



ART ESTATE

жилой комплекс

# Esper Club

*Сервис пятизвёздочного отеля, тишина прогулочных аллей и живописные виды набережной Невки - привилегии, доступные с ЖК «Эспер Клуб». Позвоните нам и мы расскажем актуальную информацию и цены на квартиры.*

30

КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

IV кв. 2019

По корпусам: А — I квартал 2020 год Б — I квартал 2020 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована  
17.01.20, 12:08  
© ООО «Арт Истейт»



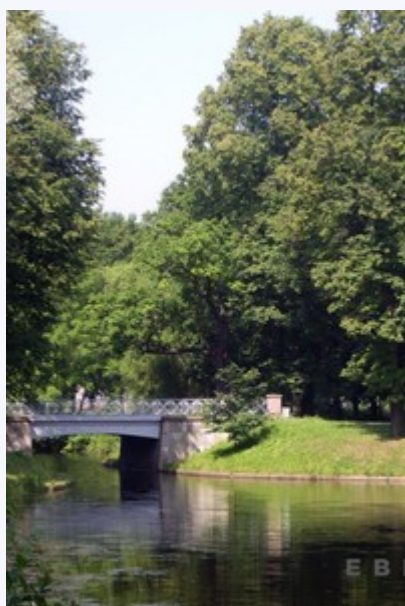
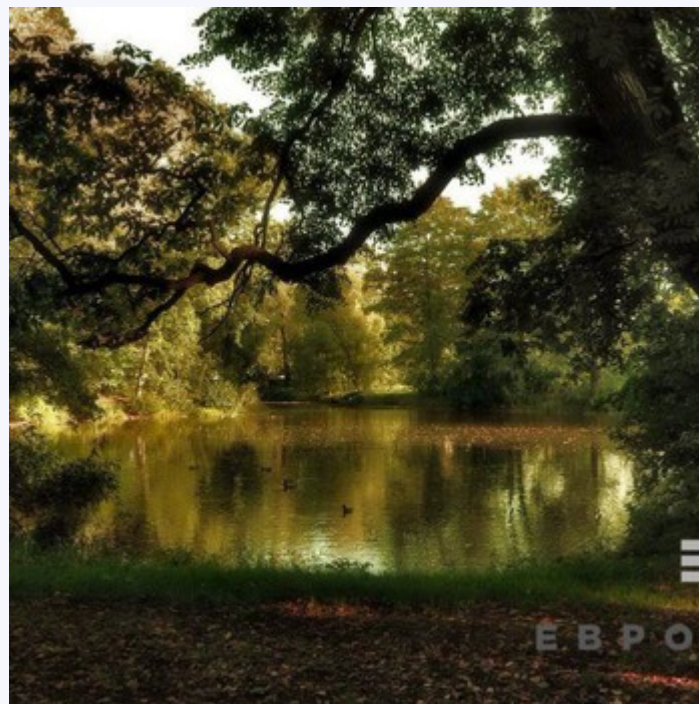
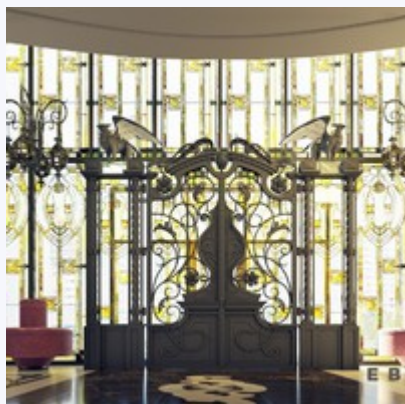


ART ESTATE

ФОТО ESPER CLUB

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

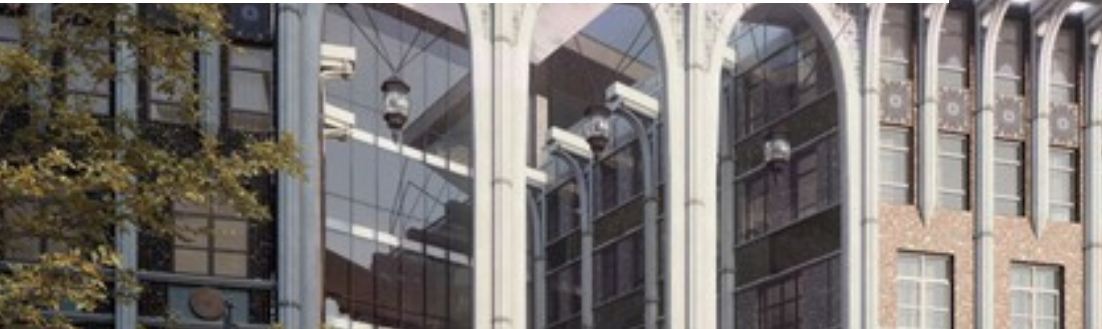




01/

**АРХИТЕКТУРА**

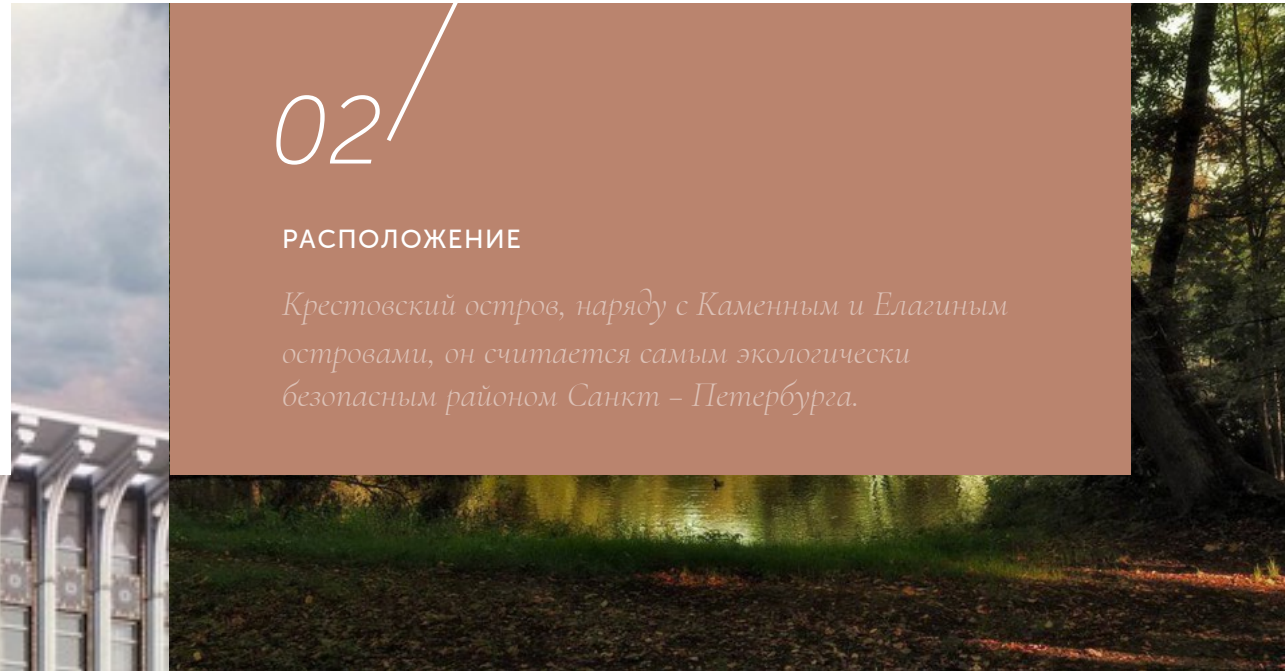
*Клубный дом соединил в себе наиболее яркие архитектурные элементы и сохранил качество уровня de luxe.*



02/

**РАСПОЛОЖЕНИЕ**

*Крестовский остров, наряду с Каменным и Елагиным островами, он считается самым экологически безопасным районом Санкт – Петербурга.*



03/

**СЕРВИС ПЯТИЗВЕЗДОЧНОГО ОТЕЛЯ**

*Служба портье работает в сменном режиме и круглосуточно готова помочь в решении бытовых вопросов.*

04/

**ИНФРАСТРУКТУРА**

*Лобби-бар с камином, кондитерская и ресторан прямо в доме.*



## Эсперова ул., д.16/23 - А

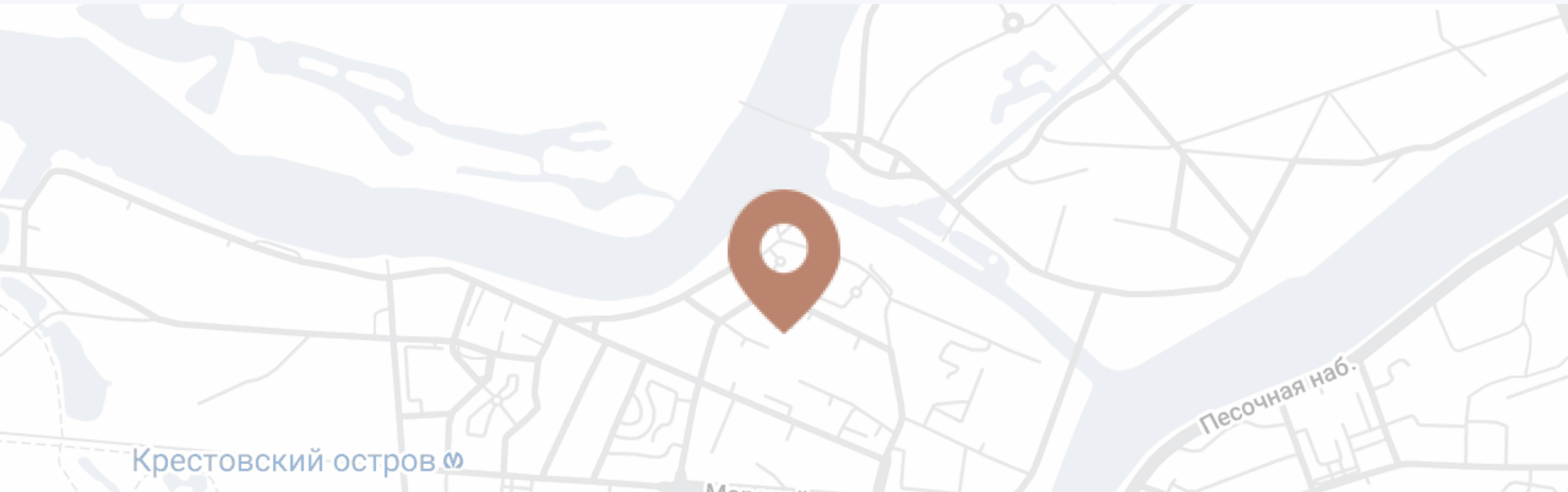
РАЙОН ПЕТРОГРАДСКИЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА — 6 КМ / 15 МИН

■ КРЕСТОВСКИЙ ОСТРОВ — 10 МИНУТ ПЕШКОМ

🏠 КАД — 15 КМ / 25 МИН

✈ АЭРОПОРТ — 35 КМ / 35 МИН







## Сервис пятизвездочного отеля

Портье работают в сменном режиме и круглосуточно готовы помочь в решении следующих проблем: уборка квартиры (предоставляет служба горничных); стирка и чистка одежды/обуви; покупка и доставка продуктов питания; бронирование столиков в ресторане; покупка билетов на поезд и самолет, культурные события; вызов курьера; заказ такси. Владельцы автомобилей и мотоциклов могут держать их на подземной парковке

[Читать больше на сайте](#)



## Архитектура

Сочетание различных стилей привело к оригинальному внешнему воплощению. Клубный дом соединил в себе наиболее яркие архитектурные элементы и сохранил качество уровня de luxe. В строительстве фасада используются мраморезированный известняк и клинкерный кирпич, инженерные сети конструируются с учетом современных технологий. Клубный дом издавна привлекает внимание величественным фасадом.

[Читать больше на сайте](#)



## Привыкайте к хорошему

Выпить утренний кофе с друзьями, сходить всей семьей на обед или насладиться ужином в хорошей компании – для этого необязательно покидать пределы клубного дома. На его территории есть отличный лобби-бар. Помимо кухни, он славится шикарной зоной отдыха и роскошным камином. Сладкоежки и любители кофе оценят кондитерскую, расположенную на первом этаже. Купить свежие булочки можно в домашнем халате...

[Читать больше на сайте](#)





ART ESTATE

ESPER CLUB

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

7

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

45,93—255,86 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

30

квартир в продаже  
в ЖК «Esper Club»

1—5

КОМНАТ

3,43 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ





КВАРТИРА № 17-01  
Этаж 7 / Площадь 45.93 м²



1 КОМН.

45.93 М²

7 ЭТАЖ

Цена по запросу



КВАРТИРА № 02-01  
Этаж 2 / Площадь 54.87 м²



1 КОМН.

54.87 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



КВАРТИРА № 01-01  
Этаж 5 / Площадь 58.8 м²



2 КОМН.

58.8 М²

5 ЭТАЖ

Цена по запросу



КВАРТИРА № 01-01  
Этаж 5 / Площадь 81.65 м²



2 КОМН.

81.65 М²

5 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

102.63 М²

5 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

119.52 М²

7 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

139.9 М²

6 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

141.6 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу





ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

**ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

*Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии*

02/

**АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

*Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.*

03/

**РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

*По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне*

04/

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

*Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам*

05/

**РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Рассрочка, ипотека, зачет и др.*

06/

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

*Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости*

07/

**ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

*Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски*

08/

**ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА**

*Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами*



ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Петроградская  
наб., 22, оф. 36Н  
БЦ «Атрио»

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 6, стр. 2, 8 эт.  
Москва-Сити, башня «Империя»

☎ +7 (812) 501 1000

☎ +7 (495) 191 3368

✉ [info@art-of-estate.ru](mailto:info@art-of-estate.ru)

🔍 [art-estate.top](http://art-estate.top)