



ART ESTATE

жилой комплекс

# Пять звезд

*Жилье бизнес-класса в новом ЖК от застройщика «Теорема». Дом - победитель премии "URBAN AWARDS 2015". Видовые квартиры и двухуровневые пентхаусы с террасами. ЖК «Пять звезд» это новый уровень комфорта.*

83

КВАРТИРЫ В ПРОДАЖЕ

СДАН

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

По корпусам: 2.1 — II квартал 2018 год 2.3 — II квартал 2018 год 1.1 — IV квартал 2016 год 1.2 — IV квартал 2016 год

Презентация сформирована  
16.09.20, 15:31  
© ООО «Арт Истейт»



ART ESTATE

ФОТО ПЯТЬ ЗВЕЗД

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000





01/

АВТОРСКИЙ ПРОЕКТ СЕРГЕЯ ЧОБАНА, АРХИТЕКТОРА С  
МИРОВЫМ ИМЕНЕМ

*В России Сергей Чобан и немецкое архитектурное бюро  
«NPS Tchoban Voss» более десяти лет плодотворно  
сотрудничают с УК «Теорема».*



02/

ВИДОВЫЕ КВАРТИРЫ С ПАНОРАМНЫМИ ОКНАМИ И  
ДВУХУРОВНЕВЫЕ ПЕНТХАУСЫ С ТЕРРАСАМИ

*Если вид из окна для вас так же важен, как правильное  
расположение комнат и развитая инфраструктура,  
воспользуйтесь уникальной возможностью купить  
квартиру с видом на Неву в жилом комплексе «Пять*







ART ESTATE

ПЯТЬ ЗВЕЗД

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

# Маршала Жукова пр-кт.

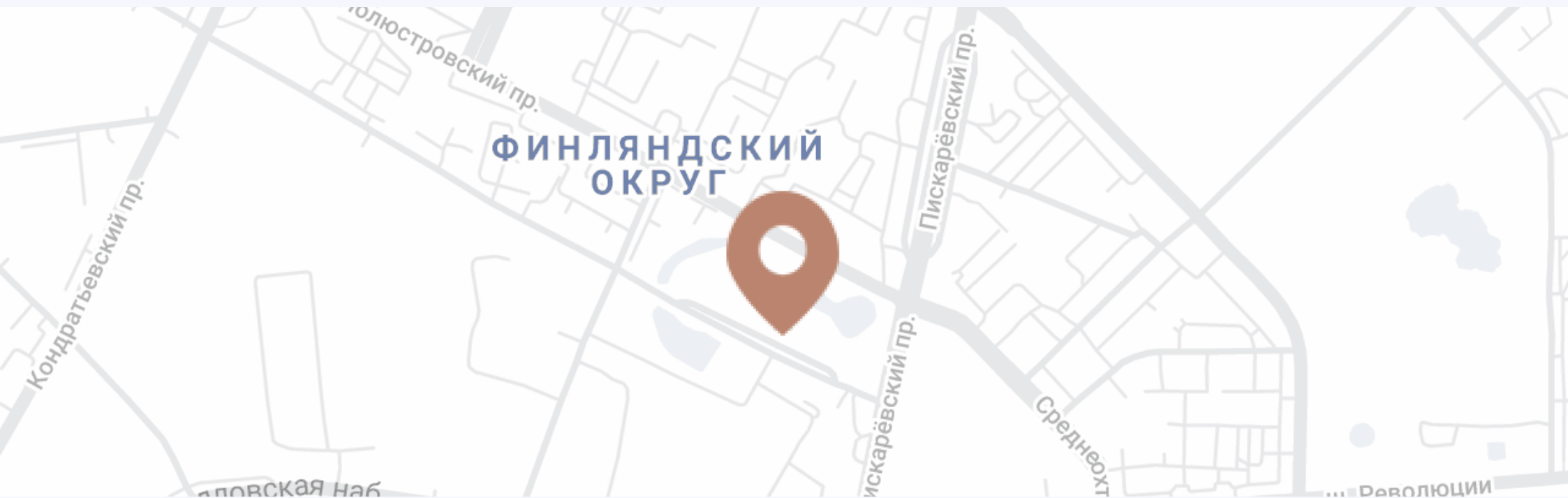
РАЙОН КАЛИНИНСКИЙ

📍 ДО ЦЕНТРА — 7 КМ / 13 МИН

🔴 ПЛОЩАДЬ ЛЕНИНА

🏠 КАД — 11 КМ / 10 МИН

✈️ АЭРОПОРТ — 30 КМ / 35 МИН





## Авторский проект Сергея Чобана, архитектора с мировым именем

В России Сергей Чобан и немецкое архитектурное бюро «NPS Tchoban Voss» более десяти лет плодотворно сотрудничают с УК «Теорема», создавая знаковые объекты недвижимости, получившие множество престижных премий, среди них Премия CRE 2006 за бизнес-центр «Лангензипен», Премии «Дом года 2008» и CRE 2009 за бизнес-центр «Бенуа».

[Читать больше на сайте](#)



## Авторский проект Сергея Чобана, архитектора с мировым именем

В России Сергей Чобан и немецкое архитектурное бюро «NPS Tchoban Voss» более десяти лет плодотворно сотрудничают с УК «Теорема», создавая знаковые объекты недвижимости, получившие множество престижных премий, среди них Премия CRE 2006 за бизнес-центр «Лангензипен», Премии «Дом года 2008» и CRE 2009 за бизнес-центр «Бенуа».

[Читать больше на сайте](#)



## Видовые квартиры с панорамными окнами и двухуровневые пентхаусы с террасами

Видовые квартиры в новостройке «Пять звезд» – это выбор истинных эстетов и ценителей комфорта, для которых важно не только выгодное расположение и наличие всех инженерных коммуникаций, но и возможность получить визуальное удовольствие от красивого вида из окна. Если вид из окна для вас так же важен, как правильное расположение комнат и развитая инфраструктура, воспользуйтесь уникальной...

[Читать больше на сайте](#)



## Охраняемая закрытая обустроенная территория

Охраняемая закрытая обустроенная территория с детскими и спортивными площадками. Предлагая своим покупателям квартиры бизнес-класса, УК «Теорема» гарантирует высокие стандарты безопасности и комфорта. Вся внутренняя территория жилого комплекса «Пять звезд» является закрытой и охраняемой. Во дворе дома расположены спортивные и детские площадки. Территория жилого комплекса свободна от автомобилей...

[Читать больше на сайте](#)





ART ESTATE

ПЯТЬ ЗВЕЗД

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000

14

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

52,89—306,1 м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

83

квартиры в продаже  
в ЖК «Пять звезд»

1—5

КОМНАТ

2,7 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



1 КОМН.

54.6 М²

6 ЭТАЖ

Предчистовая отделка  
7,6 МЛН ₽\*



1 КОМН.

56.3 М²

2 ЭТАЖ

Без отделки  
7,3 МЛН ₽\*



1 КОМН.

60.9 М²

4 ЭТАЖ

Предчистовая отделка  
8,2 МЛН ₽\*



2 КОМН.

91.79 М²

5 ЭТАЖ

Предчистовая отделка  
12,5 МЛН ₽\*



5+ КОМН.

113.51 М<sup>2</sup>

14 ЭТАЖ

Предчистовая отделка  
17,2 МЛН ₽\*



3 КОМН.

118.7 М<sup>2</sup>

13 ЭТАЖ

Предчистовая отделка  
16,9 МЛН ₽\*



4 КОМН.

174.7 М<sup>2</sup>

14 ЭТАЖ

Предчистовая отделка  
30,6 МЛН ₽\*

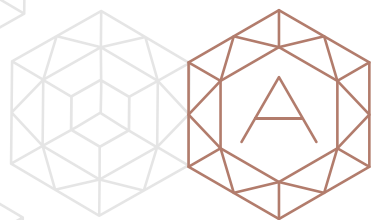


5+ КОМН.

306.1 М<sup>2</sup>

14 ЭТАЖ

Предчистовая отделка  
56,6 МЛН ₽\*



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

**ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

*Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии*

02/

**АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

*Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.*

03/

**РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

*По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне*

04/

**ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

*Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам*

05/

**РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

*Рассрочка, ипотека, зачет и др.*

06/

**ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

*Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости*

07/

**ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

*Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски*

08/

**ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА**

*Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами*





ART ESTATE

Команда, созданная  
профессионалами  
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Петроградская  
наб., 22, оф. 36Н  
БЦ «Атрио»

МОСКВА  
Пресненская  
наб., 6, стр. 2, 8 эт.  
Москва-Сити, башня «Империя»

+7 (812) 501 1000

+7 (495) 255 2000

info@art-of-estate.ru

art-estate.top